

サービス付き高齢者向け住宅

ご隠居長屋
ココファン **和楽久** 柏花野井 内覧会
わらく

3月 7日(土) 10:00~12:00/14:00~16:00

3月 13日(金) 10:00~12:00/14:00~16:00



4月1日
オープン



国土交通省平成26年度サービス付き高齢者向け住宅整備事業

入居一時金0円

介護事業所併設
要介護でも安心してらせる

24時間 見守り
サービス付き

月額
利用料

93,400円

家賃	63,000円
共益費	5,400円
生活支サービス	25,000円

【初期費用】

敷金(賃料2カ月)、住宅保険料、保証会社利用料、仲介手数料

【その他費用】

光熱費、介護保険の自己負担分、食事代(希望制)

- 総戸数/22戸
- 入居条件/満60歳以上の方(ココファン規定の審査有)
- 敷地面積/1148.31㎡ ●延床面積/999.77㎡ ●居室面積/25.07㎡
- 構造/木造地上2階
- 共有施設/食堂・エレベーター・スプリンクラー・浅い報知器・非常通知装置
- 居室設備/浴室・トイレ・洗面台・ミニキッチン・クローゼット・エアコン・照明スプリンクラー・ナースコール
- 併設施設/訪問介護事業所・通所介護事業所(デイサービス)



アクセス

- 場所/千葉県柏市花野井3-1
- 交通/JR常磐線「北柏駅」よりバス7分「市立柏病院入口」下車

高齢者のみなさまが安心して暮らせる住まいをご提供



写真はイメージです。

ココファン和楽久柏花野井の3つの特徴

①一般的な有料老人ホームとの違い

高額な一時金が不要の賃貸借契約なので、急な部屋変えや立ち退きなどはありません。施設ではなく、お住まいです。介護サービスは積み上げ式なのでリーズナブルなのも特徴です。

②充実したサポート体制 & 介護支援サービス

- ・介護が必要な人でも入居できます。
- ・1年365日、食事の提供が受けられます。
- ・24時間見守りサービス付きです。
- ・併設するデイサービスの介護サービスも受けられます。

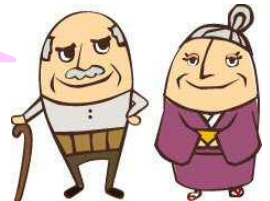
③安心・安全の地域医療連携

- ・スタッフによる健康管理を行い、入居者様の健やかな暮らしを守ります。
- ・医療機関と協力契約を交わしているため、受診、緊急対応、健康相談・健康診断等で医療的な立場からサポートします。



緊急コール装置

和楽久は・・・
お散歩したり、買い物に出かけたり・・・
デイサービスでお友達とおしゃべりしたり・・・
居室にお風呂とキッチンがあるので家族やお友達が泊まります！



《申込書》

会社名		住所	
名前		電話番号	
見学希望日時	/ AM・PM	人数	

入居に関する
ご相談・お問合せ



太陽ハウス株式会社

〒270-0034千葉県松戸市新松戸1-204

TEL:047-343-1115

FAX:047-343-8444