



太陽ハウス株式会社 お客様にお届けする手作り通信



2026年
新春号
vol.142

サン太つうしん



ソレイユ倶楽部印西

謹賀新年 - 新年のご挨拶 -



昨年中は格別のご厚情を賜り、心より御礼申し上げます。

2026年（令和8年）は丙午の年で、「情熱と変化」を象徴するといわれます。

本年も建築・不動産業界では、省エネ法や不動産登記法、区分所有法など、暮らしと資産を守るための制度が一層進む重要な一年となります。

省エネ性能の向上や所有者情報の明確化、老朽化マンションへの対応など、持続可能で安心できる住環境づくりがより求められてまいります。

また、断熱・省エネリフォーム、柔軟な空間づくり、スマートホーム化など、お住まいの価値と快適性を高める取り組みも引き続き注目されています。

加えて、エネルギー価格の変動や生活スタイルの多様化を背景に、「将来を見据えた住まいづくり」への関心はますます高まっています。

住宅性能の向上は日々の快適さだけでなく、長期的な資産価値にも直結するため、より計画的な住まいのメンテナンスが求められる時代になってきました。私どもも、最新の制度や技術を踏まえたご提案ができるよう、より一層情報の収集と体制整備に努めてまいります。

これからも皆様の暮らしや事業に寄り添い、安心と価値をお届けできるよう力を尽くしてまいります。2026年が、皆様にとって力強く実りある一年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。

太陽ハウス株式会社
代表取締役社長 岩橋淑行

『空き家問題』

利活用について



街の不動産屋さんの

よろず相談室

近年、国内外の旅行需要が回復したことにより、**空き家の利活用**に注目が集まっています。

自治体の支援などを背景に、空き家を民泊や賃貸として活かし、収益化や地域の活性化につなげる動きも見られます。

一方で、相続や片付けの負担から空き家が放置されるケースも少なくありません。

課題と可能性が混在する中、**地域の特性やニーズに応じた活用**が将来の価値を生むカギとなります。

お困りの際は、どうぞお気軽にご相談ください。

不動産よろず相談室

毎月第2土曜日

宅地建物取引士 坂巻

●10:00～12:00

●完全予約制/無料相談

お気軽にご相談ください♪



ご予約はお電話またはWEBから▶

☎047-394-3800

(9:00～12:00/13:00～17:30 水曜定休)



高齢者 住宅通信 PART55



新年あけましておめでとうございます
ここ最近、高齢者住宅探しのほか、様々なご相談を頂く機会が増えています。
太陽ハウスでは、お住まい紹介の「**シニアホーム情報館**」に加え、介護や相続など幅広いご相談窓口「**ケアすまいるテラス**」を開設しました。ご相談は無料です。
是非お気軽にご相談ください。

介護のお悩み 無料個別相談会

※毎月開催中！

くわしくは
ホームページから／



ケアすまいるテラス ご予約・お問い合わせ窓口

☎0120-612-464



電話受付時間 9:00～12:00／13:00～17:30 水曜・日曜定休



ただいま、 現場進行中

建築部の

あけましておめでとうございます
昨年末、我孫子市老人ホームの現場近くにある神社でご朱印帳を購入しました。
静かな境内で書いてもらったご朱印を眺めていると、不思議と気持ちが落ち着きます。
新年は新しいことを始めたいもの。
近くの神社仏閣をめぐってご朱印集めも楽しいかもしれませんね！
本年もよろしくお願いいたします。



進行中の工事現場の写真をお届け／

現場便り



完成
間近

我孫子市老人ホーム



外構
工事

SV北小金Ⅷ



木工事

北小岩アパート



外構
工事

東向島アパート

暮らす人の今と未来に寄り添い、明るく照らす家。

SV
Soleilvillage

※本画像は写真を基にしたイメージ画像です

SV
Soleilvillage

ソレイユヴィレッジ

松戸市で創業 45 年の太陽ハウスが、設計・施工・販売を一貫して行っている新築戸建て分譲です。



Sustainability

太陽光発電
ZEH
長期優良住宅



Safety

20 年保証
耐震等級 3



Planning

シンプルなお質さ
快適・便利な暮らし

詳細は
公式HPへ



賃貸スタッフおすすめ物件

3LDK つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩12分

家賃 140,000円

共益費 9,000円

☆南流山駅から徒歩12分

☆希少な分譲賃貸マンション

新松戸西パークハウスC棟 808号室

こんにちは！

今回のおすすめ物件は

『新松戸西パークハウスC棟
808号室』です。

徒歩9分程のところに、スーパーや家電屋さん、ホームセンターなどの施設が集めたエリアがあり便利です♪

ご内見等、ご希望の際は

お気軽にご連絡くださいませ。

※広告掲載時、既に契約になっている場合もございます。予めご了承ください。

管理部(9:00~12:00/13:00~17:30 水曜定休)

✉rent@taiyo-house.co.jp ☎047-343-1113



地域貢献大学「ドアリース作り」

11月の終わりに、講師の方をお招きしてドアリース作りが行なわれました。初めての方も楽しみながら作っていただけたようで、大変嬉しく思います。ご参加いただき、誠にありがとうございました！



中途社員 募集！



●建築施工管理

●設計

←中途採用サイト



アフターメンテナンス 定期巡回 お問い合わせ

アフターメンテナンス担当

☎047-701-5878 (9:00~12:00/13:00~17:30)

E-mail:refine-contact@taiyo-house.co.jp

※土日・祝日も対応します ※GW、夏季、冬期休業は除きます

公式SNS 更新中

最新の物件情報などを
お届けします

LINE▼



Instagram▼



YouTube▼



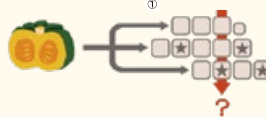
ブログ等も更新中！くわしくは、太陽ハウス公式HPへ♪

クイズ広場

◆前回のクイズと当選者様発表◆

【問題】

このイラストが示すものは
なんでしょう？



【答え・解説】

チキン イラストを文字で表すと…

1行目： かぼ**ち**ゃ

2行目： パン**プ**チ

3行目： な**ん**きん

※★には同じ言葉がはいります

厳正なる審査の結果、松戸市 **メイ様**へカタログギフトをプレゼントいたします！多数のご応募ありがとうございました！

◆今回のクイズはコチラ◆



←の暗号は、何の言葉を示しているのでしょうか？

ヒント



2下
4中
4上

こ
た
つ

次の①～⑤を漏れなく記載し、宛先へメールをお送りください。

①件名：クイズ広場宛て ②解答

③お名前（ペンネーム可・本名併記必須）

④ご住所 ⑤電話番号

宛先：web@taiyo-house.co.jp

※漏れがある場合は対象外です ※④・⑤はカタログギフト発送時のみ使用いたします

【応募締切：2026年2月8日（日）まで】

QRコードからも
応募できます！



地域と共に**45**年。地元に基づく不動産・建築の総合企業。



太陽ハウス株式会社

不動産

賃貸

建築

福祉

〒270-0034 千葉県松戸市新松戸1丁目204番地

☎047-343-1111 (代表電話受付時間:9:00~12:00/13:00~17:30)

公式HP▼

